

Hausleitung & gGmbH-Geschäftsführung (m/w/d)*

Leiten, erneuern, gestalten – mitten am See

Du möchtest dort arbeiten, wo andere Urlaub machen? Und dabei wirklich etwas bewegen – mit Verantwortung, Gestaltungsspielraum und Sinn?

Die **PerspektivFabrik gGmbH** ist ein christlich geprägter Beherbergungsbetrieb direkt am Beetzsee – mit über 150 Betten im Haupthaus, 8 Ferienhäusern und 11 Bungalows. Wir sind vor allem Gastgeber von Kinder- und Jugendfreizeiten, Seminaren und Veranstaltungen.

Als Tochtergesellschaft des CVJM-Ostwerk e.V. suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine neue **Hausleitung mit Geschäftsführungsverantwortung (gGmbH)**, die beherzt zupackt, klug steuert und mit viel Herzblut ein Team führt.

Wir brauchen dich!

Du bist Gesicht und Motor unseres Hauses. Als hausleitender *Geschäftsführerin* übernimmst du die vollständige unternehmerische Verantwortung. Du führst das Haus wirtschaftlich und organisatorisch, entwickelst es strategisch weiter und führst das Team durch eine Phase tiefgreifender Veränderungen.

Konkret bedeutet das:

- **Unternehmerische, wirtschaftliche und personelle Leitung des Gästehauses** - auch unter aktuell herausfordernden wirtschaftlichen Rahmenbedingungen
- **Betriebliche und personelle Organisation aller Arbeitsbereiche** (z.B. Hauswirtschaft, Belegungsmanagement, Empfang, Haustechnik, etc.)
- **(Mit-)Gestaltung der anstehenden Sanierungs- und Modernisierungsprojekte** in Abstimmung mit Architekten, Behörden und Fördermittelgebern
- **Wiederaufbau des guten Rufs und Steigerung der Auslastung** – durch Qualität, Gastfreundschaft und eine überzeugende Positionierung bei bestehenden und ehemaligen Stammgästen sowie neuen Zielgruppen
- **Mitarbeit an Angeboten und Konzepten**, die unsere christlichen Werte und unser gastfreundliches Profil erlebbar machen
- **Mitverantwortung bei der Mittelakquise**, insbesondere im Bereich förderfähiger Bauprojekte

Das macht Dich aus

Diese Stelle ist kein Selbstläufer – sie verlangt Führung, Mut, Tatkraft, Nervenstärke und echtes Gastgeber*innenherz. Dafür bist Du gut gerüstet, wenn Du:

- **Erfahrung** in der Leitung von Beherbergungsbetrieben, Gruppenunterkünften o. ä. Einrichtungen mitbringst – idealerweise schon einmal einen Betrieb durch herausfordernde Phasen gesteuert hast (Sanierung, Restrukturierung etc.)

* Bei uns zählt der Mensch – nicht das Geschlecht. Wir lehnen Diskriminierung jeder Art ab und denken nicht in Kategorien wie etwa Geschlecht ethnische Herkunft, Religion, Behinderung, Alter oder sexuelle Identität. Wir freuen uns über jede ehrliche Bewerbung.

- ein gutes **Gespür** für Menschen, Finanzen und Betriebsabläufe hast und gerne Verantwortung trägst
- **Empathie** mitbringst und es Dir leicht fällt Menschen zu motivieren und zu begeistern
- mit knappen Ressourcen wirtschaftlich denkst, offen kommunizierst und verbindlich handelst
- im besten Fall bereits Berührungspunkte mit Bauprojekten, Sanierungen oder Fördermittelmanagement hattest
- Dich mit unserem Selbstverständnis als christlich-soziale Organisation identifizieren kannst

Das bieten wir dir...

- **Gestaltungsfreiraum:** Du bist nicht nur Verwalterin, sondern Gestalterin der Zukunft Deines Hauses
- **Sinnstiftende Aufgabe:** Mit Deinem Engagement schaffst Du Räume für Gemeinschaft, Erholung und Bildung
- **Arbeiten an einem traumhaften Ort:** Direkt am See – mit eigenem Badestrand, Sportanlagen und Natur pur
- **Ein starkes Netzwerk im Rücken:** Unterstützung durch das CVJM-Ostwerk, Fachkolleg*innen und engagierte Partner
- **Attraktive Rahmenbedingungen:** Eine für einen gemeinnützigen Träger angemessene Vergütung, 6 Wochen Urlaub, ein vertrauensvolles und wertschätzendes Miteinander sowie moderne Arbeitsmittel (Laptop und Diensthandy – auch zur privaten Nutzung). Ergänzend bieten wir individuell wählbare Zusatzleistungen wie ein Jobrad oder Tankgutscheine.
- **Einarbeitung und Begleitung** durch die bisherige Geschäftsführung, soweit möglich
- **Eine klare Perspektive:** Unser Ziel ist es, das Haus umfassend zu sanieren und gemeinsam einen wirtschaftlich stabilen, gastfreundlichen und zukunftsfähigen Betrieb zu schaffen

Dein Traum – ein Haus am See?

Dann freuen wir uns auf Deine Bewerbung – ganz egal, ob ausführlich oder kurz & knackig. Wenn Du Fragen hast oder unsicher bist, ob Du ins Profil passt: Ruf einfach an oder schreib eine Mail. Wir kommen gerne ins Gespräch!

 thomas.deutsch@cvjm-ostwerk.de

 **0171 / 1271511**

 **Arbeitsort:**

PerspektivFabrik gGmbH
Ausbau am See 1
14778 Beetzseeheide OT Mötzow
www.perspektivfabrik.de

* Bei uns zählt der Mensch – nicht das Geschlecht. Wir lehnen Diskriminierung jeder Art ab und denken nicht in Kategorien wie etwa Geschlecht ethnische Herkunft, Religion, Behinderung, Alter oder sexuelle Identität. Wir freuen uns über jede ehrliche Bewerbung.